

## Pronájem kancelářských prostor v Centru Šumavská o ploše 400 m<sup>2</sup>

Šumavská, 60200, Brno-Královo Pole, Brno

**240 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc služby a energie (+DPH) (paušální platba) + odměna za zprostředkování RK, včetně p

<b>Plocha kanceláří:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	dlážděná
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme kancelářské prostory v Centru Šumavská o ploše 400 m<sup>2</sup>.

V budově se nachází recepce a též jídelna. Prostory disponují výtahy a jsou vybaveny topením, chlazením a mají otevřitelná okna. Přístup do budovy je možný 24/7.

V blízkosti objektu se nachází nákupní možnosti, restaurace, kavárny a další služby.

Objekt je snadno dostupný MHD (zastávky Šumavská, Botanická) i automobilem.

Volné ihned.

Rádi Vám zajistíme kompletní nabídku toho, co Brno nabízí a co bude v horizontu 3 let nabízet.



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:** [wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)