

## Prodej bytu 1+kk se zahrádkou v projektu Urban Park - moderní bydlení v rytmu města

Svitavské nábřeží, 61400, Brno-sever, Brno

**5 042 000 Kč**

za nemovitost

neplatíte provizi

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení investora nabízíme ke koupi moderní byt 1+kk s terasou a zahrádkou v novém developerském projektu Urban Park. Projekt se nachází v atraktivní lokalitě, která přirozeně kombinuje klidné rezidenční bydlení s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Urban Park je koncipován s důrazem na kvalitní architekturu, promyšlené dispozice a nadčasové designové řešení. Nabízený byt 1+kk splňuje současné nároky na komfortní městské bydlení a představuje ideální volbu jak pro vlastní užívání, tak i atraktivní investiční příležitost s potenciálem dlouhodobého zhodnocení a stabilního výnosu z pronájmu. Objevte moderní bydlení v perspektivní části Brna. Podrobné informace o projektu naleznete na oficiálních stránkách Urban Park.



Vyřizuje

**Mirka Jakubcová****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 735 790 260**E-mail:** [mirka.jakubcova@realspektrum.cz](mailto:mirka.jakubcova@realspektrum.cz)