

## Stavební pozemek na chatu - Pelhřimov

39301, Pelhřimov

**990 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a  
právního servisu

<b>Celková plocha:</b>	458 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo pro rekreaci a relaxaci uprostřed přírody, a přitom v dosahu města? Máme pro Vás skvělou nabídku! Nabízíme velmi hezký stavební pozemek o výměře 458 m<sup>2</sup>, situovaný v oblíbené chatové oblasti na okraji Pelhřimova, jen pár minut od centra, za areálem Agrostroje. Pozemek má ideální obdélníkový tvar, je mírně svažité a orientovaný na světové strany tak, aby nabídl dostatek slunce po celý den. Příjezd je bezproblémový - po zpevněné cestě až přímo na pozemek. Elektrina je již přivedena, s osazeným elektroměrem přímo na hranici pozemku. Voda zatím není zavedena, ale nic nebrání vybudování vlastní studny. Dle územního plánu je zde možnost výstavby rekreační chaty až do 60 m<sup>2</sup> zastavěné plochy (v závislosti na velikosti pozemku). Výhodou je také to, že na pozemku již dříve stála chatka - k dispozici jsou tak základové pasy, které mohou urychlit další výstavbu. Tato lokalita nabízí dokonalou kombinaci klidu, soukromí a zároveň výborné dostupnosti do města. Pozemek je volný ihned po zaplacení, připravený na realizaci Vašich představ o ideálním místě pro odpočinek. Neváhejte - podobné nabídky jsou v této lokalitě výjimečné!



Vyřizuje

**Radek Peřina**

**Tel.:** 722 774 534

**GSM:** +420777587965

**E-mail:** [radek.perina@tiscali.cz](mailto:radek.perina@tiscali.cz)