

Stavební pozemek 1 600 m² - Hrusice

Vlčí Halíř, Hrusice

5 800 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 560 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji výjimečný stavební pozemek o rozloze téměř 1 600 m², nacházející se na okraji malebné obce Hrusice, kterou proslavil Josef Lada. Pozemek je obklopený lesem, což zaručuje naprosté soukromí, klid a krásné výhledy do přírody.

Výborná dostupnost - z pražského Chodova se sem dostanete autem za pouhých 20 minut.

- stavební povolení je vydané, stačí ho pouze aktualizovat
- součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace od renomované architektky Ivany Dombkové
- úpravy projektu provedl Ing. Václav Šimečka dle podmínek stavebního úřadu
- elektrina na pozemku, projekt na vlastní studnu a domovní ČOV je schválen a součástí povolení
- stavba je vedena jako rekonstrukce původního rekreačního objektu - vhodné i pro trvalé bydlení a přihlášení k pobytu

Pozemek se nachází v srdci Ladova kraje - ideální místo pro klidné bydlení v přírodě i romantické procházky po okolních lesích. Hned za pozemkem navazuje stezka kocoura Mikeše.

Cena: necelých 4 000 Kč/m² (včetně projektové dokumentace).

Pokud hledáte místo s duší a potenciálem pro vysněný domov, Hrusice vás nadchnou.

Více informací a vizualizaci projektu vám ráda poskytnu v případě zájmu.



Vyřizuje

Nada Ghani**Tel.:** 733 399 877**GSM:** +420 777 175 155**E-mail:** nada.ghani@smsreality.cz