

PRONÁJEM RESTAURACE V PŘÍBRAMI

26101, Příbram

39 000 Kč
za měsíc

Zastavěná plocha:	250 m ²	Užitná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	250 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - elektrické; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili tento stylový pronájem restaurace v Příbrami. Restaurace se nachází v přízemní budově ve velmi dobrém stavu, což zaručuje pohodlí a příjemné pracovní prostředí pro Vás a Vaše hosty.

Hospoda s barem, salónkem, letní předzahrádkou je zavedený a dobře fungující podnik. Za dohodnuté odstupné se nabízí přenechání nájmu a vybavení s možností užívání od 1.7. 2025, možnost jednání o odprodeji inventáře a vybavení do 15.6. 2025, poté dojde k samostatnému odprodeji.

S užitnou plochou 300 m² nabízí tento prostor dostatek místa pro pohodlné rozmístění stolů, baru i kuchyně. Lokalita v Příbrami je navíc ideálním místem pro provozování stravovacího zařízení, díky čemuž můžete oslovit širokou klientelu, kapacita činí až 100 hostů. Další možností je využití sklepního prostoru o výměře 70 m² jako vinárny s diskotékou, která zde kdysi bývala.

Restaurace je tedy dostupná k pronájmu od 1. července 2025 za měsíční nájemné 39 000 Kč (bez sklepního prostoru).

Tato příležitost je výjimečnou šancí pro každého, kdo chce vstoupit na gastronomickou scénu v tomto městě.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme.

Vyřizuje

Ing. Miroslav Pulkrábek

Tel.: 603 156 610

GSM: 603 156 610

E-mail: mpulkrabek@seznam.cz