



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 130060JS

## Prodej pole, 7 019 m<sup>2</sup> - Kněždub

69664, Kněždub

**29 Kč**

za m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 7 019 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**Komunikace:** neupravená

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme zemědělský pozemek - pole o celkové výměře 7.019 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kněždub, okres Hodonín. Šíře pozemku je cca 12,5 m a délka je cca 561 m. Zhruba polovinu pozemku pokrývá les.

Orná půda disponuje kvalitou a plodností. Její dlouhodobá udržitelnost poskytuje skvělé podmínky pro pěstování plodin. Pozemek je vhodný i pro investory, kteří hledají příležitosti k rozvoji v oblasti zemědělství.

Obec Kněždub má přibližně 1000 obyvatel a leží 20 km východně od Hodonína. Tato lokalita je ideální pro milovníky přírody a venkova. Obec disponuje dobrou dostupností do měst: Veselí nad Moravou, Strážnice, Kyjov a Hodonín.

Milovníci přírody ocení národní park Čertoryje a rekreační oblast Lučinu. Kněždub nabízí veškerou občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, víceúčelového hřiště, úřad, poštu, restaurace a obchod s potravinami. V případě zájmu či více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Jiří Šmach, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 608 940 651

**E-mail:** [jiri.smach@jrsreal.cz](mailto:jiri.smach@jrsreal.cz)