

**Prodej domu, 180 m², Klokočov, okres Čadca,
Slovensko****4 650 000 Kč**
za nemovitost

Žilinský

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	1030 m ²
Plocha zahrady:	1030 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v obci Klokočov, okres Čadca.Celková užitná plocha domu činí 180 m² na zastavěné ploše 128 m², na pozemku o rozloze 1 030m².

Jedná se o zděnou stavbu v původním a zachovalém stavu s sedlovou plechovou střechou.

V přízemí domu se nachází garáž, kotelna, sklad a prádelna.

V každém podlaží je pak samostatná bytová jednotka 3+kk s samostatným WC a koupelnou. Stylový rustikální nábytek je rovněž součástí prodeje.

K domu patří krásná a prostorná zahrada se zahradním domkem.

Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, k dispozici je také elektrický bojler. Odpady jsou svedeny do jímky.

Tato nemovitost se nachází ve velmi atraktivní lokalitě v blízkosti oblíbeného střediska Bílá a můžete ji využít, jak pro soukromé, tak i pro podnikatelské aktivity.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Bojda, Ph.D.**Tel.:** +420775757505**GSM:** +420604242756**E-mail:** tomas.bojda@re-max.cz