

## Stavební pozemek 1481 m<sup>2</sup> s výhledem na hory, Lichnov u Nového Jičína

74275, Lichnov

**2 633 Kč**

za m<sup>2</sup>

cena včetně DPH

**Celková plocha:** 1 481 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám ke koupi stavební pozemek s krásným výhledem na hory a přírodu, s novými inženýrskými sítěmi, a v blízkosti centra obce. Velmi klidná lokalita s výbornou dostupností občanské vybavenosti: úřad, autobus, obchod, základní škola i školka do deseti minut chůze. Výměra pozemku je 1481 m<sup>2</sup>, přípojka elektřiny a obecní kanalizace na pozemku, veřejný vodovod na hranici pozemku. Jedná se o mírně svažité terén, s orientací k jihu. Přejezd je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci, návazně po zpevněné komunikaci se spoluvlastnickým podílem, který je v ceně pozemku. Všechny inženýrské sítě včetně komunikace jsou zkolaudovány v loňském roce. V lokalitě jsou volné už pouze dva pozemky vedle sebe, vyznačení v mapě je v galerii. Územním plánem jsou určeny k bydlení. Je zde také blízko do okolních měst Frenštát p. R. 6,5 km nebo Kopřivnice 5km. V okolí louky, lesíky, několik rodinných domků. Ráda vás osobně seznámím s tímto jedinečným místem k životu, nebo zodpovím další otázky. S vyřízením stavebního povolení a financováním mohu pomoci.



Vyřizuje

**Parmová Kateřina**

**Tel.:** +420 777958485

**GSM:** +420 777958485

**E-mail:** [katerina.parmova76@gmail.com](mailto:katerina.parmova76@gmail.com)