

Novostavba 3+kk na Mladcové | Poslední dostupný dům v projektu

9 000 000 Kč
za nemovitost

Nadhumení, 76001, Zlín

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Plocha parcely:	143 m ²
Plocha sklepu:	17 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Za cenu bytu ve Zlíně — raději dům s vlastní zahradou
Novostavba 3+kk na Mladcové | Poslední dostupný dům v projektu

Představte si: přijdete domů z práce a místo přeplněného parkoviště a panelákové chodby vás čeká vlastní dům, zahrádka na kávu a sklep, kam se konečně vejde všechno.
A za cenu srovnatelnou s běžným bytem ve Zlíně.

Jeden dům je prodán — zbývá poslední

Projekt dvojdomu na Mladcové se právě dokončuje. První dům našel svého majitele. Zbývá jediná příležitost stát se součástí tohoto projektu — a na podzim 2026 se nastěhovat do nového.

Co získáte oproti bytu na sídlišti

- Dispozice 3+kk — ideální pro pár i mladou rodinu
- Zahrada — prostor pro děti a grilování
- 2 parkovací místa v ceně — žádné kroužení po sídlišti
- Sklep 17 m² — úložný prostor, který v bytě prostě nemáte
- Tepelné čerpadlo a podlahové vytápění — nízké provozní náklady
- Okna s trojskly
- Kompletně vybavená koupelna (Ptáček) — vše v ceně
- Příprava pro fotovoltaiku a krbová kamna
- Kuchyň není součástí ceny — ale rádi ji s vámi navrheme a dodáme na míru.
- Vizualizace interiéru je pouze pro představu klienta (není součástí realizace)

Poslední dostupný dům — Typ B

Pozemek 143 m² · Zastavěná plocha 67 m² · Užitná plocha 92,5 m² · Sklep 17 m²

Máte byt, domek nebo pozemek?

Nabízíme možnost zápočtu a výkupu — rychle, férově, bez zbytečných starostí. Hodí se například pro byt 1+1 nebo

2+1, bařovský řtvrt nebo pŮl domek, nebo volný pozemek.

Mladcová — lokalita, kde se dobře řije

Klidná řtvř s dobrou dostupností do centra Zlína. Soukromí, zeleň a sousedství, které má charakter. Místo, kam se chce vracet.

Pokud hledáte kvalitní bydlení bez kompromisů a chcete být letos doma — tohle je poslední řance.

Váš zlínský makléř, Tomáš
KONIOR & Partners | Real Estate



Vyřizuje

Tomáš Konior

Tel.: 770 179 185

GSM: +420 770 179 185

E-mail: info@konior.cz