

**Prodej dům Rodinný, 300m² | Ústecký kraj,
Chomutov, Jirkov, Chomutovská 60, 43111**

Chomutovská, 43111, Jirkov

5 700 000 Kč
za nemovitostCena včetně právních
služeb a provize RK.

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	260 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům v centru obce Jirkov, v těsné blízkosti náměstí. Jedná se o patrový cihlový objekt s plochou parcely 451m² a zastavěnou plochou 260 m². Vytápění je zajištěno ústředním plynovým vytápěním. Parkování možné na pozemku s vlastními vjezdovými vraty. Zahrada s pergolou a venkovním krbem. Vzhledem k dispozicím tu lze spojit bydlení s podnikáním, případně vybudovat více bytových jednotek, což umožňuje flexibilní využití prostoru. Návrhy rozložení jednotlivých podlaží najdete ve fotografiích inzerce. Tato nemovitost je ideální investiční příležitost s ohledem na její potenciál a výhodnou polohu v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, včetně školy, školky, zdravotnického zařízení, pošty, supermarketu a dalších obchodů a služeb. Objekt je vhodný pro různé podnikatelské aktivity a je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz