

## Prodej bytu 2+1 86 m<sup>2</sup> v Žarošicích, okr. Hodonín

**6 265 000 Kč**  
za nemovitost

Žarošice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Bytový dům Žarošice - moderní bydlení v srdci Slovácka

Hledáte bydlení, které spojuje moderní komfort s energetickou úsporností a nachází se v blízkosti přírody? Pak je pro Vás Bytový dům Žarošice správnou volbou.

V současné době je bytový dům postaven, zkolaudován a připraven k nastěhování. V nabídce najdete byty o dispozicích 1+kk, 2+kk a 2+1, ale také větší byty s mezonetovým řešením o dispozicích 2+kk a 4+kk. Byty v projektu BD Žarošice jsou velké od 50 m<sup>2</sup> do 120 m<sup>2</sup>. Ke každému bytu náleží minimálně jedno parkovací místo a některé byty disponují i vlastní zahrádkou. Budova splňuje energetickou třídu B a je vybavena fotovoltaickou elektrárnou s bateriovým úložištěm, což přináší úspory na provozních nákladech. K inzerovanému bytu 2+1 nutnost přikoupení zahrady a parkovacího stání.

Bytový dům se nachází v malebné vinařské obci Žarošice, která nabízí veškerou občanskou vybavenost a nachází se v blízkosti Brna. V obci naleznete mateřskou a základní školu, poštu, zdravotní středisko, lékárnu, obchod s potravinami, restauraci, knihovnu atd.

Dominantu obce tvoří poutní kostel sv. Anny s barokními sochami, okolí navíc láká na krásné procházky přírodou či vinařské cyklostezky. Brno je vzdáleno přibližně 30 minut autem či hromadnou dopravou.

Více informací o projektu naleznete na: [bdzarosice](#)

S případným financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Tomáš Defeld**

**Tel.:** 728 834 727

**GSM:** 728 834 727

**E-mail:** [tomas.defeld@rkfinpos.cz](mailto:tomas.defeld@rkfinpos.cz)