

## Prodej stavebního pozemku Rejta - T. Sviný

Trhové Sviný

**1 800 000 Kč**

za nemovitost

Cena je k jednání. Od zájemců očekáváme jejich nabídky.

<b>Celková plocha:</b>	1 140 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek v obci Rejta u Trhových Svinů, okres České Budějovice. Pozemek má celkovou plochu 1140 m<sup>2</sup> a je podle územního plánu určen pro nerušící výrobu s podmíněným využitím pro bydlení. Aktuálně probíhá změna ÚP po níž bude celý pozemek v zóně bydlení, jedná se tedy o skvělou investiční příležitost.

Pozemek se nachází v oblasti s překrásným výhledem na panorama Novohradských hor. Sítě jsou umístěny na hranici pozemku, voda je z obecního vodovodu a elektřina je na hranici pozemku.

Dostupnost je po asfaltové komunikaci. V místě je bezproblémová doprava osobními vozidly a autobusem. Benefitem je výborná dostupnost městských služeb, obchodů, zdravotnictví i kulturního či sportovního vyžití v cca 1km vzdáleném centru města Trhových Svinů.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Vážný zájemce může učinit vlastní nabídku na koupi. Vlastník si vyhrazuje právo vybrat kupující podle vlastních preferencí či nevyužít žádnou nabídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Aleš Tvaroh, MBA****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420602119850**E-mail:** ales.tvaroh@re-max.cz