

Prodej rodinného domu v Meziměstí - Alpská Víska, klid u lesa

4 650 000 Kč
za nemovitost

Alpská víska, 54981, Meziměstí

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	536 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nemovitost se nachází v klidné části obce Meziměstí - Alpská Víska. Tato malebná oblast u lesa je ideální pro milovníky přírody, turistiky a klidného bydlení či rekreaci.

Dům je již nyní k nastěhování, pro pohodlné bydlení a postupné dokončení nyní stačí jen dodělat kuchyňskou linku.

Dispozice domu:

Přízemí: vstupní chodba, technická místnost, samostatná toaleta, koupelna s vanou i sprchovým koutem. Dominantou přízemí je velký obývací pokoj s kuchyní a krbem, který je připraven k obložení dle vašich představ. Z obývacího vedou dveře přímo na zahradu s terasou, kde můžete nerušeně relaxovat. Dále se v přízemí nachází dva samostatné pokoje a druhá koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou.

Podkroví: Ve fázi hrubé stavby, s hotovými rozvody elektřiny a topení. Je připraveno k dokončení dle vašich představ - vhodné pro vybudování dalších ložnic, pokoje pro hosty, pracovny nebo herny.

Vytápění je zajištěno krbem s výměníkem, který distribuuje teplo do radiátorů. K dispozici je také elektrokotel pro komfortní přepnutí na alternativní způsob vytápění. Ohřev vody zajišťuje bojler. Voda i kanalizace jsou obecní. Dům disponuje dvěma sklepy a samostatnou garáží vedle domu.

Dům je po kompletní rekonstrukci, kterou si noví majitelé mohou dokončit podle svého vkusu. Vyberte si kuchyňskou linku přesně podle svého stylu a obložte krb tak, aby byl středobodem vašeho nového domova.

Pokud hledáte krásné a klidné místo, s výbornou dostupností přírody i města, tento dům v Alpské Vísce je ideální volbou pro vás.

Z důvodu nedostupnosti PENB ke dni zpracování inzerce uvádíme v souladu s platným zákonem energetický štítek třídy G.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!
Výhodné financování Vám rádi zdarma zajistíme.



Vyřizuje
Adéla Galovičová
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz