

Prodej pozemku v Kyšicích

Kyšice

3 250 000 Kč

za nemovitost

vč. všech právních služeb a
provize RK

Celková plocha:	1 053 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek v Kyšicích – ideální místo pro váš nový domov

Hledáte krásné a klidné místo pro stavbu rodinného domu s výbornou dostupností do Plzně? Pak právě tento stavební pozemek v obci Kyšice může být tím pravým!

Základní informace:

- výměra: 1.053 m²
- tvar: obdélník, ideální pro stavbu rodinného domu
- součástí prodeje je také ¼ podíl na příjezdové cestě

Technická připravenost:

- elektřina 230/400 V – již hotová přípojka s jističem 3×25 A (příprava na tepelné čerpadlo)
- vyřízené povolení na vlastní vrtanou studnu (včetně smlouvy – realizace možná ihned)
- předběžné povolení na ČOV

Na pozemku není stanovena přesná zastavěnost, což vám dává větší volnost při plánování stavby.

Výhody lokality – proč právě Kyšice?

- Kyšice jsou klidná a žádaná obec jen 10 km od Plzně
- Výborná dopravní dostupnost – MHD i příměstská doprava
- Krásné okolí plné zeleně, lesů a cyklostezek
- V obci je k dispozici školka, obchod, hřiště, sportovní areál a restaurace
- Příjemná komunitní atmosféra a výborné podmínky pro rodinný život

Pro koho je pozemek ideální?

- Pro každého, kdo hledá dostatek prostoru, soukromí a kontakt s přírodou, ale zároveň potřebuje být kousek od města.
- Pro ty, kteří chtějí stavět hned – pozemek je připraven k okamžité realizaci.

Potřebujete další informace či schůzku na pozemku? Zavolejte mi Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Věra Klimešová**Tel.: +420777005485**

GSM: +420777005485

E-mail: vera.klimesova@re-max.cz