

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 954701

Rodinný dům s výhledem na Beskydy, 5+1, Stráž

5 190 000 Kč
za nemovitost

Stráž

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	206 m ²
Užitná plocha:	330 m ²	Plocha parcely:	3912 m ²
Plocha zahrady:	3230 m ²	Plocha sklepu:	53 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s výhledem na Beskydy, 5+1, Stráž

Máte sen o životě v malebném prostředí podhůří Moravskoslezských Beskyd? Chcete si vytvořit domov podle svých představ? Nabízíme Vám unikátní příležitost v podobě rodinného domu s velkorysým pozemkem, který čeká na Vaši kreativitu a rekonstrukci. Tento dům představuje ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a skvělé dostupnosti. Pozemek: Celková plocha 3 912 m².

Nová možnost koupení okolních pozemků! V příložených fotografiích jsou znázorněny další dvě parcely, které je možné přikoupit k inzerovanému pozemku a získáte tak obrovský pozemek s jistotou polosamoty a nádherných výhledů.

Popis nemovitosti:

Dům je tvořen dvěma částmi - starší jednopodlažní obytnou částí s připojenou stodolou a novější dvoupodlažní částí z 70. let. Obě části jsou propojeny a nabízí možnost modernizace dle Vašich individuálních potřeb.

1.NP: Předsíň, WC, koupelna, šatna, 3 pokoje, kuchyň

2.NP: 2 samostatné pokoje

Dům je částečně podsklepený, sklep o rozloze 53 m² nabízí dostatek prostoru pro skladování nebo úpravu na vinný sklípek či dílnu. Součástí nemovitosti je také samostatná dvougaráž 46 m² se sedlovou střechou - s půdou, přičemž jedna z garáží je vybavena montážní jamou, což ocení zejména automobiloví nadšenci.

Proč právě tento dům?

EVROPA realitní kancelář FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ Frenštátská 1842, 739 11, Frýdlant nad Ostravicí - Frýdlant, Tel.: 724 136 753, E-mail: frydlant@rkevropa.cz, web: <https://www.rkevropa.cz/frydlantnadostravici>

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s možností realizace vlastních nápadů. Dům nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a jeho umístění v blízkosti Beskyd je ideální pro milovníky přírody a aktivního životního stylu. Vzdušnou čarou to máte 800 m na green golfového resortu ROPICE, za 3 minuty jste autem v jezdeckém klubu VĚLOPOLÍ, dům stojí hned vedle cyklostezky, kterými je okolí stejně jako turistickými stezkami protkáno.

Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost vlastnit dům, který si můžete přizpůsobit přesně podle svých potřeb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

Vaše vysněné bydlení je na dosah ruky!



Vyřizuje

Monika Foldynová

Tel.: 724 136 753

GSM: 420733134272

E-mail: monika.foldynova@rkevropa.cz