

**Prodej pozemku k bydlení, 1483 m<sup>2</sup>, Katovice**

38711, Katovice

**4 190 000 Kč**  
za nemovitost

|                          |                      |                      |             |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 1 483 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce         |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výrazná sleva ! Prodám stavební pozemek o celkové výměře 1483 m<sup>2</sup> v obci Katovice u Strakonic.

Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu, přičemž územní plán umožňuje i doplňkové komerční využití v rámci občanské vybavenosti. Nachází se ve velmi dobře dostupné lokalitě - přímo u hlavní silnice v ulici Tyršova.

Pozemky parc. č. st. 116 a 1289/1 spadají do plochy smíšené obytné, kde lze realizovat výstavbu a přístavby rodinných domů, dvojdomků, občanského vybavení nerušícího bydlení (např. menší provozovny, služby), rodinné penziony, stavby pro sport a rekreaci, stejně jako drobné výrobní a opravárenské objekty.

Parcela č. 1289/2 je určena jako plocha pro bydlení, kde je možné stavět izolované či řadové rodinné domy s možností vestavěného občanského vybavení, pokud bude funkce bydlení dominantní.

Pozemek tak nabízí široké možnosti využití, ať už pro vlastní bydlení, podnikání, nebo kombinaci obojího.



Vyřizuje

**Brůžek Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)