

Dobřichovice - Rodinný dům 187 m², pozemek 1013m²

5. května, 25229, Dobřichovice

16 100 000 Kč
za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	187 m ²	Plocha parcely:	1013 m ²
Plocha zahrady:	881 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: DOBŘICHOVICE - co dodat?

Dvě bytové jednotky, propojené, nebo lehce oddělitelné pro možnost pronájmu. Balkon pro skvělé výhledy na brdské lesy, terasa pro posezení a to vše usazené v zahradě se vzrostlými ovocnými stromy a funkční studnou pro zalévání. Celý dům je podsklepený s nadzemními okny - vejde se sem posilovna, dílna, domácí kino, nebo třeba soukromá vinárnička :-). Pochozí půdu je možné využít jako úložné prostory.

Pro koho jsou Dobřichovice ideálním místem? Pro všechny!

Rodina s dětmi tu najde školky, školy, venkovní i vnitřní sportoviště, pohádkový hrad, nepřeberně kroužků a dětských aktivit, dětského lékaře vše v dochozí vzdálenosti.

Děti odrostly a chcete si prostě jen užívat klidné, pohodové dny? Kavárny, vinárny - téměř pařížský Montmartre, obchody i obchůdky od zdravé výživy po boty. Služby od kadeřníka po vyhlášené rehabilitace.

Sportujete, rybaříte, houbaříte, jste nadšený cyklista, vodák, fotbalista, běžec nebo běžkař, gymnasta, atlet,? Všichni si tu přijdou na své.

I Dobřichovice však mají své nedostatky - zatím sem nevede metro. Ale díky skvělému spojení do Prahy vlakem, autobusem, autem, jste na metru za pouhých 15 minutek.

S prohlídkou neváhejte :-)



Vyřizuje

Jana Hanzalíková Jiroušková

Tel.: +420 724 636 963

GSM: +420 735 746 874

E-mail: jana.hanzalikova@insia-finreal.cz