

Prodej domu 73 m², pozemek 700 m²

25208, Slapy

9 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	73 m ²	Plocha parcely:	700 m ²
Plocha sklepu:	3 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Slapy - Lahoz | Únik z města za cenu malého bytu v Praze

Hledáte místo, kde si opravdu odpočnete, ale zároveň budete jen kousek od Prahy? Právě jste ho našli.

Jako přímí majitelé nabízíme k prodeji celoročně obyvatelný zděný dům/chatu v oblíbené lokalitě Slapy - Lahoz, pouhých 35 km od Prahy, s nádherným rovinatým pozemkem, bazénem a výhledem na přehradu. To vše za cenu, která konkuruje malému bytu v hlavním městě.

Dům o dispozici 3+kk + samostatná chatka nabízí pohodlné ubytování až pro 8 osob, což z něj dělá ideální místo pro rodinu i víkendové setkávání s přáteli. Obytná plocha činí 73 m² a navíc si užijete terasu (10 m²), garáž i praktický sklep.

Pozemek o velikosti 700 m² vás okouzlí svou vzdušností, soukromím a možnostmi využití - od relaxace u bazénu až po rodinné grilování. Bez problémů zde zaparkujete 2 vozy.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, kompletně vybavená, částečně zateplená a připravená k okamžitému užívání. Vlastní studna je samozřejmostí.

Lokalita nabízí vše, co si od života u vody přejete:

písečná pláž jen 10 minut pěšky

výborná dostupnost MHD (směr Smíchov)

vyhlášené restaurace (včetně vlastní farmy)

možnost pronájmu mola

sportovní vyžití: tenis, golf, rybaření, houby...

nádherná příroda pro relax i aktivní život

Tato nemovitost není jen dům - je to životní styl. Klid, příroda, voda a zároveň rychlá dostupnost do Prahy.

Ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k rekreačnímu pronájmu. Skvělé pro rodinu s malými dětmi.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz