

**Byt v resortu MARK, 1+1 s výhledem na bazén,
55 m², rekreace i skvělá investice****1 292 500 Kč**
za nemovitost

Airport rd, Red Sea Governorate

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dopřejte si bydlení v krásném resortu s bazény a aquaparkem, plně vybavenou posilovnu a relaxační lázně. Součástí resortu jsou také upravené zahrady, pohodlné parkování a restaurace, což vytváří prostředí, které spojuje pohodlí a komfort. Odpočiňte si v našem úžasném nekonečném bazénu s výhledem na Rudé moře, který je ideální pro relaxaci a vychutnávání si úchvatných západů slunce. Apartmány resortu MARK se nacházejí v blízkosti letiště, takže dojezdová vzdálenost nepřesáhne 10 minut. Na této adrese se budete setkávat se spoustou Evropanů a zjistíte, že Vám k životu v Egyptě vlastně nic nechybí. Slunce tu svítí po celý rok, gastronomie je zde zastoupena širokou nabídkou různých bister a restaurací a moře je kouzelné.

V okolí Hurghády najdete mnoho míst k potápění, které se liší jak obtížností, tak i v tom, co na nich máte šanci vidět. Hurghada Grand Aquarium neboli Rudé moře ve skle je novým zážitkem pro návštěvníky. Inspiruje hosty všech věkových kategorií k ocenění mořského prostředí a podpoře opatření na ochranu přírody.

O vybavení apartmánu se můžete postarat sami nebo zajistíme služby bytové designérky, která Vám po konzultaci s Vámi byt navrhne i vybaví.

V našich službách je zahrnuta součinnost naší kanceláře, egyptské makléřky, české koordinátorky i služby právníka. V našem resortu nezůstanete bez pomoci. Nabídneme Vám i služby českých kolegů v jiných oborech.

Plná cena může být uhrazena při koupi ale výhodné je financování na splátky .

Při převzetí apartmánu se jednorázově uhradí poplatek 10 % z kupní ceny. Tato částka bude využita pro úklid a servis resortu, péče o bazény, zeleň.

Voda se platí dle odběru na měřicích.

Pro odběr elektřiny je nutno zakoupit elektroměr, hodnota se nyní pohybuje kolem 6.000 Kč. Ceny elektřiny jsou výrazně nižší než v ČR.

Byty budou dokončeny do konce roku 2026.

Bližší informace Vám ráda sdělím osobně nebo telefonicky, ráda zodpovím všechny vaše dotazy.

Volejte mi večer nebo zrána (kdykoliv),

jsem tu pro Vás -:-)

Jurečková Jana



Vyřizuje

Bc. Jana Jurečková**GSM: +420601568300****E-mail: jana.jureckova@re-max.cz**