

**Prodej pozemky pro bydlení, 1 069 m<sup>2</sup> - Pyšely**

Kovářovická, Pyšely

**6 699 000 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 1 069 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Prázdninová cena! Do 31.8. sleva 300.000,- Kč!

Nabízím k prodeji pozemek o výměře 1 069 m<sup>2</sup> v klidné části obce Pyšely – Zaječice, v malebné krajině tzv. Ladova kraje, přitom jen necelých 20 minut jízdy autem z jihovýchodního okraje Prahy (exit 21 z D1).

Pozemek je podle platného územního plánu vedený jako plocha bydlení – stavební, a je tedy určen k výstavbě rodinného domu. Veškeré inženýrské sítě jsou již přivedeny na pozemek – elektřina, plyn, obecní vodovod i kanalizace.

Charakter pozemku je upravený, rovinatý, okolí je tiché, slunné a vyhledávané pro rekreaci i trvalé bydlení. Dopravní dostupnost je výborná – autobusové spojení navazuje na vlakové spoje ze Senohrab a Pyšel. Díky blízkosti dálnice D1 je možné se rychle dostat do Prahy nebo směrem na Brno.

Veškeré podklady (územní plán, regulativ, informace o sítích, apod.) Vám na vyžádání rád poskytnu.

Pozemek je vhodný pro jednotlivce, rodinu i investici. Doporučuji shlédnout videoprohlídku a pozemek navštívit osobně. S financováním Vám rád pomůžu.



Vyřizuje

**Ing. Martin Hudek, MSc.****Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 720 766 667**E-mail:** [martin.hudek@kwcz.cz](mailto:martin.hudek@kwcz.cz)