

Pronájem bytu 3+kk, Kovařovicova, Krč, 24500 Kč/měs, 68 m²

Kovařovicova, 14000, Praha 4, Praha

24 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 8 540 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a dobře dispozičně řešený byt 3+kk o velikosti 68 m², který se nachází ve velmi klidné a příjemné části Prahy 4 – Krč.

Byt je umístěn ve 2. patře panelového domu s výtahem a součástí je také komora na chodbě, která poskytuje další úložný prostor.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, ložnici a další samostatný pokoj. Z obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii, ideální pro relaxaci nebo posezení s výhledem do okolí. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči – lednicí, troubou, varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou i myčkou nádobí. Ložnice je zařízená šatní skříní. Druhý pokoj je vybaven dvoupatrovou postelí, šatní skříní a komodou. V koupelně se nachází vana, umyvadlo a pračka, toaleta je oddělená. V předsíni jsou dvě prostorné šatní skříně a botník. Z chodby je rovněž přístupná menší místnost, kterou lze využít jako praktickou spíž.

Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází nákupní možnosti, obchody s potravinami, školy, školky i zdravotnická zařízení. Výborná je i dopravní dostupnost – jen pár kroků od domu je autobusová zastávka s přímým spojením na metro C – Budějovická. Na metro se dostanete autobusem během jedné zastávky nebo pohodlnou desetiminutovou chůzí.

Byt je k dispozici od 15.11.2025 a je vhodný pro zájemce o dlouhodobý podnájem, kteří ocení klidnou lokalitu, dobrou dostupnost do centra a praktické dispoziční řešení.