

Rodinný dům 5kk v obci Miletín u Onomyšle

28504, Onomyšl

6 750 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	407 m ²	Plocha parcely:	407 m ²
Plocha zahrady:	298 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej nádherně modernizovaného cihlového rodinného domu o dispozici 5+kk v klidné obci Miletín u Onomyšle, pouhých 14 km od Kutné Hory a 15 km od Kolína. Ideální spojení klidného venkovského bydlení s dobrou dostupností do města.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 407 m², z toho zastavěná plocha činí 109 m² a obytná plocha nabízí štedrých 137 m². Zbývající část tvoří zahrada a venkovní prostor o ploše 298 m².

Nemovitost prošla v roce 2022 rozsáhlou proměnou interiéru, nová elektroinstalace, rozvody vody a odpadů, napojení na obecní vodovod a kanalizaci, k dispozici také vlastní studna. V roce 2023 byl dům zateplen včetně střechy, proběhla výměna krovů a střešní krytiny, realizace nové fasády a důkladná hydroizolace.

Interiér domu je moderně a vkusně zařízen. V přízemí naleznete prostorný obývací pokoj, jídelnu a kuchyňský kout, velkou koupelnu s toaletou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. V podkroví se nachází tři útulné ložnice, které poskytují dostatek prostoru pro rodinné bydlení.

Na zahradě se nachází technická místnost a k domu dále náleží garáž, díky čemuž jsou k dispozici celkem tři parkovací místa, z toho jedno kryté.

Dům je nabízen včetně kompletního moderního vybavení, stačí se jen nastěhovat a bydlet.

Pokud hledáte pohodové a stylové bydlení na venkově, přesto s výbornou dostupností do větších měst, tento dům je ideální volbou. Ev. číslo: 651006.



Vyřizuje

Kristýna Katolická**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 730 181 677**E-mail:** katolicka@dumrealit.cz