

Prodej moderního bytu 40m² s balkónem, parkovací stání, sklepní kóje v obci Nehvizdy

Vestecká, 25081, Nehvizdy

5 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního a
hypotečního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme nový, moderní byt 2+kk o rozloze 40 m² s balkónem (2 m²), umístěný ve 3. nadzemním podlaží v atraktivní obci Nehvizdy. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají pohodlné a stylové bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, nebo okolních měst jako jsou Čelákovice, Brandýs nad Labem atd..

Byt se skládá z před síně, praktické šatny/skladu, koupelny s vanou a toalety. Ložnice s balkónem nabízí příjemný výhled a dostatek přirozeného světla, ideální pro odpočinek po náročném dni. Obývací pokoj je spojen s novou kuchyňskou linkou, která je vybavena moderními vestavnými spotřebiči.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti přibližně 1 m² a jedno parkovací stání, což je v této lokalitě velmi praktické. V domě se také nachází kočárkárna/kolárna, což ocení rodiny s dětmi nebo aktivní jedinci.

Obec Nehvizdy nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně sportovišť, škol, školek, restaurací, obchodů atd.. Pro více informací mě prosím kontaktujte.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Ing. Rostislav Kulička**Tel.:** 731 245 324**GSM:** +420 737 255 648**E-mail:** rostislav.kulicka@globe-estate.cz