

Pronájem bytu 4+kk, U lipové aleje, Dubeč, 95 m²

U lipové aleje, 10700, Praha-Dubeč, Praha

32 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5.135,-Kč, poplatek za podnájem

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 95 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme velmi světlý, částečně zařízený byt o dispozici 4+kk, 95m² s garážovým parkovacím stáním a terasou (11m²). Byt se nachází ve velmi klidné zástavbě rodinných domů, v pražském Dubči.

Byt se nachází ve 3.NP (posledním) cihlového domu. V domě není výtah.

Skládá se ze vstupní chodby zařízené velkou vestavnou šatní skříní, ložnice, dvou dětských pokojů, pracovny, koupelny zařízená vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku, nadstandartní komory a obývacího pokoje společného s kuchyňským koutem a vstupem na terasu.

Kuchyně je zařízena všemi spotřebiči - vestavná lednice, myčka, varná deska, trouba a digestoř.

Byt se nabízí vybavený tak, jak vidíte na fotografiích.

Přímo u domu vzniká nové dětské hřiště, cca 5 minut chůze se nachází obchod Tesco Expres, základní i mateřská škola. Autobusová zastávka "Dubeček" se spojením na metro Skalka nebo Háje je od domu necelá dvě minuty chůze.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici od 1.12.2025.



Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz