



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 131388

Prodej rodinného domu, Staré Jesenčany (okr. Pardubice)

Staré Jesenčany

6 790 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	395 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	777 m ²
Plocha zahrady:	883 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Staré Jesenčany. Patrový dům s garáží a příslušenstvím leží na pozemku o celkové ploše 777 m². Dům se nachází na klidném místě na okraji obce mimo hlavní silnici.

Jedná se o zděnou stavbu z roku 1970 o dvou obytných podlažích se sklepem o celkové podlahové ploše 170 m². Dům byl užíván jako dvougenerační. V každém podlaží se nachází jednotka o dispozici 2+kk s komorou a příslušenstvím.

Dům je připojen na elektřinu, plyn a vodu z vlastní kopané studny. Odpad je sveden do jímky. V současné době probíhá v obci výstavba obecní kanalizace, zároveň probíhá i výstavba vodovodní přípojky do domu. Topení je ústřední s plynovým kotlem a radiátory. O ohřev teplé vody se stará elektrický bojler. Příslušenstvím k domu je garáž a hospodářské stavení.

Ve Starých Jesenčanech funguje obchod se smíšeným zbožím, hospoda, do obce pravidelně zajíždí autobus a výhodou je i vlakové spojení mezi Pardubicemi a Chrudimí. Ostatní občanská vybavenost se nachází v nedalekých Pardubicích, do kterých vede ze Starých Jesenčan zpevněná cyklostezka.

Doporučujeme Vám dům pro rodinné bydlení na klidném místě s dobrou dopravní dostupností do krajského města s veškerou občanskou vybaveností.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Martin Calta

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz