

## Pronájem kanceláře 20 m<sup>2</sup> v areálu Industra - Hřbitovní Plzeň

Hřbitovní, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**5 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky na vyžádání

<b>Plocha kanceláří:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme kancelářský prostor s výměrou 20 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží administrativní budovy v areálu Industra, nedaleko nájezdu na dálnici směr Praha.

Přístup do patra je možný po schodišti. Na patře je nájemcům k dispozici společná kuchyňka a oddělené dámské a pánské toalety.

Parkování je možné přímo v areálu, a to za poplatek 1 000 Kč/měsíc za jedno parkovací místo (disponibilita dle domluvy). Krátkodobé stání je možné před vrátnicí, avšak není určeno pro dlouhodobé parkování přes noc.

Preferovanými nájemci jsou plátcí DPH.

Poplatky za služby dle rozpočtového klíče, který je součástí smlouvy.

Poznámka k ceně: elektřina 5 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (avšak každá kancelář má svůj elektroměr), vytápění cca 25 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, vodné + stočné cca 500 Kč / osoba / měsíc.



Vyřizuje

**Jaroslava Dominik****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 351 576**E-mail:** [jaroslava.dominik@engelvoelkers.com](mailto:jaroslava.dominik@engelvoelkers.com)