



Prodej RD 4+1 s dvorem a zahradou, Tasovice

Tasovice

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	177 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	967 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci výhradního zastoupení majitele nabízíme na prodej rodinný dům (původní zemědělská usedlost) nacházející se v klidné lokalitě obce Tasovice, okres Znojmo. Z hlediska dispozice se jedná o udržovaný, částečně podsklepený rodinný dům smíšené zděné konstrukce, jehož obytná část je tvořena vstupní verandou, kuchyní s komorou, průchozím obývacím pokojem, dvěma ložnicemi, koupelnou s vanou a WC, venkovní kuchyní a skladem. Celková výměra čistě obytné části činí cca 100 m². Před několika lety došlo k částečné rekonstrukci střechy (zpevnění a výměna krovu, přeložení části krytiny atd.) a výměně původních oken. V interiéru byla opravena část podlah. Součástí domu je dále navazující hospodářský trakt tvořený původními chlévy, zemním sklepem, dřevníkem a dílnou společně s navazující svažitou zahradou, jejíž horní část je možno dle platného územního plánu využít jako případnou stavební parcelu. Celková výměra všech pozemků činí 967 m². Kompletní připojení na inženýrské sítě (obecní vodovod, studna, plyn, elektřina). Případný zájemce jistě ocení charakter vinařské obce s výbornou občanskou vybaveností. V případě zájmu je možno jednat o odprodeji blízké garáže. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Bc. Jiří Šváb

Tel.: 774 466 101

GSM: +420 774 145 692

E-mail: svab@iqcs.cz