

**Prodej pozemku k výstavbě rodinného domu,
Vratimov - Horní Datyně, ul. V Údolí**

V Údolí, Vratimov

Neuvedenoza m²

cena u makléře

Celková plocha:	1 920 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Dva pozemky s potenciálem pro rekreaci i váš nový domov – možnost koupě dohromady i jednotlivě!

Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu a zároveň možnost okamžité rekreace? Nebo preferujete velký pozemek pro rozsáhlé bydlení či investici? Nabízíme dva sousedící pozemky o rozlohách cca 700 m² a 900 m² v atraktivní lokalitě s možností koupě jako celku (1920 m²) nebo jednotlivě. K oběma variantám náleží podíl na přístupových parcelách.

Menší parcela má přibližně 700 m² + podíl na přístupu: Disponuje útulnou chatou s číslem evidenčním a zavedenými sítěmi (voda, elektřina, kanalizace) – ideální pro víkendové pobyty a odpočinek, než se rozhodnete pustit do stavby.

Větší parcela (cca 900 m²): Nabízí volnou plochu pro realizaci vašeho vysněného rodinného domu. Přípojky sítí je zde potřeba dovést, což otevírá možnost spolupráce s budoucími sousedy na vedlejší parcele (také na prodej vhodná pro dva domy) při budování infrastruktury a přístupové cesty.

K pozemkům náleží podíl na přístupové parcele. Navíc vám rádi představíme zástavbovou studii s návrhy rodinných domů vhodných pro obě parcely a vizualizací celé lokality, které vidíte v inzerátu. K dispozici je i cenový návrh jednotlivých stavebních kroků.

Zavolejte pro více informací a společně se určitě dopočítáme nejvhodnější varianty pro Vás. Cena nemovitostí je na vyžádání z důvodu variabilnosti nabídky.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Kamila Ženčáková Kopecká**Tel.:** +420 602311995**GSM:** +420 602311995**E-mail:** kamila.kopecka@qara.cz