

**Stavební pozemek v klidné pražské části Slivenec
o velikosti 649 m²**

Višňovka, Praha-Slivenec, Praha

3 650 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu**Celková plocha:** 649 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** betonová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 652 m², nacházející se v klidné části Prahy - Slivenec. Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají místo k realizaci vlastního bydlení v tiché lokalitě s rychlým dosahem centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Na pozemku se aktuálně nachází původní objekt ve stavu k rekonstrukci, který lze využít buď jako základ pro přestavbu k trvalému bydlení, nebo jako rekreační objekt.

Pozemek má přístup ze dvou stran, což výrazně zvyšuje jeho využitelnost a komfort při budoucím užívání. Inženýrské sítě - voda a elektřina - jsou v bezprostřední blízkosti pozemku.

Velkou předností této nabídky je také její ideální poloha — nemovitost se nachází v klidné a příjemné lokalitě obklopené přírodou, přesto však s výbornou dostupností centra města. Díky rychlému napojení na hlavní dopravní tahy a veřejnou dopravu je možné se do centra dostat během několika minut, což z místa činí ideální kombinaci klidného bydlení a městského komfortu.

Pro více informací o této nemovitosti mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ilona Šulcová**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 775066696**E-mail:** ilona.sulcova@qara.cz