

Rodinný dům se třemi byty, Železná Ruda - Hojsova Stráž

34022, Železná Ruda

3 950 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	223 m ²
Užitná plocha:	430 m ²	Plocha parcely:	829 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost koupě rodinného domu v malebné lokalitě Železná Ruda - Hojsova Stráž. Tento dům má celkem 3 bytové jednotky a to v I. NP dva byty o dispozici 2+1 a ve II.NP byt o dispozici 3+1. V podkroví domu se nabízí možnost výstavby dalších bytových jednotek. Dům je podsklepen a napojen na veřejnou kanalizaci, voda je přivedena z nedaleké studny. Celková plocha pozemku je 829 m². I když je nemovitost momentálně ve stavu před rekonstrukcí, nabízí neomezený potenciál pro další vylepšení a úpravy dle vašich představ. Nemovitost není zatížena žádným zástavním právem. Nemovitost poskytuje krásný výhled do údolí a protější kopce. Prohlídka je možná kdykoliv.



Vyřizuje

Miroslav Šlajch

Tel.: 608 400 400

GSM: +420 608 400 400

E-mail: miroslav.slajch@fidox.com