

Pronájem bytu 2+1, ul. Božkova, Karviná

Božkova, Karviná

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Vám exkluzivně nabízí k luxusnímu pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 56 m², umístěný ve 1. patře cihlového domu v klidné části Karviné. Tento elegantní byt je ideální pro páry, menší rodiny nebo náročnější klientelu, která hledá komfortní a reprezentativní bydlení.

Byt prošel kompletní luxusní rekonstrukcí a nabízí vysoce kvalitní materiály a nadstandardní vybavení. Moderní kuchyňská linka je osazena nejnovějšími spotřebiči – lednicí, pračkou, indukční varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Stylová koupelna s vanou a samostatná toaleta zajišťují maximální pohodlí. Velkým bonusem je prostorná zasklená lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku s výhledem do okolí.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč, zálohy na energie (teplo, teplá a studená voda) jsou přibližně 2.000 Kč pro jednu osobu, za každou další osobu se připočítává přibližně 500 Kč. Elektřinu a internet si převádí nájemník sám nájemce. Vratná kauce je stanovena na 40.000 Kč, administrativní poplatek činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností – v blízkosti jsou školy, školky, obchody, lékařské služby a další. Parkování přímo u domu, blízkost parků a dětských hřišť, stejně jako skvělé dopravní spojení, činí z tohoto bytu ideální volbu pro luxusní a pohodlný život v Karviné.

Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky – rádi Vám byt osobně představíme a zajistíme veškerý servis spojený s pronájmem.

BO! – s námi rostou příběhy.



Vyřizuje

Denisa Blagová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz