

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 954597

## Pronájem dvou kanceláří 27 m<sup>2</sup> v Olomouci

Tovární, Olomouc

**299 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

|                          |                               |                               |                               |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 27 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                   | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Doprava:</b>          | dálnice; silnice; MHD         | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>             | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon                       |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                    | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte profesionální prostory pro své podnikání s výbornou dostupností do centra města? Nabízíme k pronájmu dvě propojené kanceláře o celkové ploše 27 m<sup>2</sup> umístěné ve 2. nadzemním podlaží moderní administrativní budovy v širším centru Olomouce. Tento prostor je ideálním řešením pro menší firmy, účetní kanceláře, advokátní praxi nebo konzultační služby.

Pro komfort i v letních měsících jsou prostory klimatizované, prakticky dispozičně řešeny, s vysokorychlostním optickým připojením k internetu a jsou připravené k okamžitému nastěhování.

Energie jsou zahrnuty v ceně nájmu (elektřina, topení, voda).

Vyhrazené parkovací stání přímo v areálu budovy 1.000 Kč/ měsíc k ceně nájmu.

Majitel požaduje měsíční nájemné ve výši 299Kč/m<sup>2</sup> včetně energií, vratnou kauci ve výši jednoho nájmu a provizi RK + DPH.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Kanceláře se nachází v klidné, ale dobře dostupné lokalitě v širším centru Olomouce. Výborná dopravní dostupnost jak MHD, tak i automobilem s možností parkování přímo u budovy.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Marie Šípková**

**GSM:** +420 774 163 640

**E-mail:** [marie.sipkova@rkevropa.cz](mailto:marie.sipkova@rkevropa.cz)