

Atraktivní kancelářský prostor v srdci Karlína

Karlínské náměstí, 18600, Praha 8, Praha

51 043 Kč

za měsíc

+ poplatky 400 Kč/osoba +
převod elektřiny a plynu

Plocha kanceláří:	111 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme k pronájmu zrekonstruovaný komerční prostor o celkové výměře 111 m², který se nachází v 1. patře činžovního domu přímo na Karlínském náměstí, v atraktivní části Prahy 8.

Prostor je orientován na jih a nabízí výhled do ulice, což zajišťuje dostatek denního světla.

Dispozičně je jednotka řešena jako vstupní chodba, recepce, kuchyňka, zázemí a tři samostatné kanceláře - ideální zázemí pro finanční, účetní, právní či poradenské firmy, případně pro jinou administrativní činnost.

Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností - přímo u domu se nachází tramvajová zastávka Karlínské Náměstí a jen pár minut chůze je stanice metra Křižíkova.

Dům je vybaven výtahem a samotný prostor má vlastní plynový kotel pro vytápění a ohřev vody. Majitelé upřednostňují nájemce, kteří jsou plátcí DPH. V případě zájmu nebo potřeby více informací neváhejte kontaktovat makléře!



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 605 796 936**E-mail:** ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com