



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78342

Hezký, nezařízený byt k pronájmu 4+1 (170 m2), terasa, 3x koupelna, Praha 1 - Malá Strana

Vlašská, Praha 1, Praha

79 000 Kč

za měsíc

poplatky 4 000,- Kč +
převod plynu a elektřiny
na nájemce

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	170 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký byt 4+1, který se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového pavlačového domu s výtahem na Malé Straně ve Vlašské ulici.

Dispozice bytu sestává z prostorného obývacího pokoje, ze kterého je vstup do vybavené kuchyně (lednice, myčka, sporák, horkovzdušná trouba a mikrovlnná trouba). V bytě se nacházejí dvě koupelny (jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem). Dále je v bytě pracovna, průchozí šatna, komora, tři ložnice a terasa o rozloze 7 m². Byt je vybaven v originálním italském stylu, jsou zde parkety a dlažba, satelit, plynové vytápění a jsou zde také vestavěné skříně. V bytě je také pračka se sušičkou. Je zde možnost telefonní a internetové přípojky. K bytu se dostanete privátním výtahem nebo po schodišti. K dispozici jsou také satelitní programy. V neposlední řadě k bytu také patří prostorná terasa či pavlač v rámci příchodu do bytu. V domě jsou rovněž společné prostory k odložení nepotřebných věcí.

Výborná občanská vybavenost - restaurace, bary, kavárny, obchody, galerie, kina, muzea, památky, parky. Bydlení je v prestižní lokalitě Starého města nedaleko Malostranského náměstí pod Pražským Hradem. Výborná dopravní dostupnost, tramvajová zastávka Malostranské náměstí je vzdálena 5 minut pěšky od domu. Velice klidná lokalita, která leží mezi Německou a Americkou ambasadou. Skvělá atmosféra v historickém centru Prahy.

Pro více informací kontaktujte makléře. Ihned volné k pronájmu.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz