

## Prodej bytu 3+kk 77 m<sup>2</sup>

Volutová, 15800, Praha 13, Praha

**9 490 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 77 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Lodžie:</b>                   | 8 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná      |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ SLEVA!!! Nabízím k prodeji krásný a světlý byt 3+kk, který se nachází v sedmém patře osmipodlažní budovy s výtahem a bezbariérovým přístupem. Nemovitost prošla kvalitní rekonstrukcí a je plně vybavená, což zaručuje komfortní bydlení ihned po nastěhování.

S celkovou obytnou plochou 77 m<sup>2</sup> nabízí byt dobře promyšlené dispozice, které maximálně využijí každou část prostoru. Dispozice 3kk nabízí obývací pokoj s vstupem na lodžii a kuchynským koutem, ložnici, dětský pokoj, a dvě chodby s úložnými prostory. Byt má zasklenou lodžii s přímým výhledem na Centrální park a Nepomucký rybník. Byt se nachází přímo na metru Hůrka, v docházkové vzdálenosti jsou mateřské školky, základní školy, gymnázium, bazén, poliklinika, Albert, Kaufland, Lidl, dětská hřiště, Centrální park a Prokopské údolí. Parkování před domem. RK prosím nevolat!

V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)