

**Exkluzivní prodej chata 2+kk, pozemek 389 m<sup>2</sup>,  
Plzeň - Litice****4 450 000 Kč**  
za nemovitost

32100, Plzeň 6-Litice, Plzeň

<b>Zastavěná plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	389 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Komunikace:</b>	neupravená	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme představit podsklepenou chatu po rekonstrukci, o dispozici 2+kk s koupelnou a WC. Nemovitost je zkolaudovaná a je umístěna na vlastním pozemku o výměře 389 m<sup>2</sup> a nachází se ve velmi klidné části samostatného městského obvodu Plzeň 6-Litice, na jihu území statutárního města Plzeň v Plzeňském kraji, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Do chaty, která je součástí oplocené zahrádkářské kolonie, je přivedena elektřina. Na pozemku se nachází, mimo vzrostlé stromy, i připravený prostor pro venkovní posezení s přáteli. V okolí je krásná příroda, vhodná pro turistiku i cykloturistiku.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte si o prohlídku ještě dnes, ráda Vás krásnou nemovitostí provedu!.



Vyřizuje

**Markéta Karlíková****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)