

Prodej rodinného domu 207 m2, Ml. Boleslav - Debrž

9 990 000 Kč
za nemovitost

Partyzánská, 29301, Mladá Boleslav

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	562 m ²
Užitná plocha:	199 m ²	Plocha parcely:	1197 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v klidné části Mladé Boleslavi, v městské části Debrž. Rodinný dům s dispozicí 5+1 stojí na pozemku o velikosti 1 197 m2.

Do domu vstoupíte prostornou zimní zahradou o ploše 30 m2, která propojuje exteriér s interiérem a vytváří příjemné místo k posezení po celý rok.

Odtud vstoupíte přímo do hlavní obytné části 1. nadzemního podlaží s podlahovou plochou 177 m2. Zde jsou tři ložnice, samostatná jídelna a kuchyň, a především obývací pokoj s krbem.

Z obývacího pokoje je přímý vstup do místnosti s krytým bazénem, o rozměrech 6 × 3 metry. K bazénu, s vlastním sprchovým koutem a toaletou, můžete projít také přímo ze zimní zahrady, což je ideální kombinace pro odpočinek i zábavu.

Zahrada a pozemek v zadní části domu je nižší, díky čemuž lze vstoupit do suterénu domu zadním vchodem nebo interiérem, po schodišti, které je mezi obývacím pokojem a jednou ložnicí.

V suterénu jsou dvě další místnosti. V první větší místnosti je sprchový kout a toaleta, dále plynový kotel a pračka. Druhá místnost s krbem, nabízí možnost posezení s přáteli. Dále jsou v suterénu rozměrné sklepní prostory. Celková plocha suterénních prostor je dalších 70 m2.

Parkování tady rozhodně není problém.

Na pozemku pohodlně zaparkujete až deset vozidel, další automobil lze umístit do garáže.

Takto velkorysé parkovací možnosti ocení nejen početnější rodina, ale i podnikatelé hledající zázemí pro svou firmu

Lokalita Debrž nabízí klidné rodinné bydlení, s výbornou dostupností do centra Mladé Boleslavi, blízkost přírody i veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Skvělá volba pro ty, kteří hledají spojení soukromí, prostoru a pohodlí.

Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Svoboda Jindřich

Tel.: +420 608066696

GSM: +420 608066696

E-mail: info@jindrichsvoboda.cz