

## Prodej pozemku 1.000 m<sup>2</sup>

41115, Jenčice

**3 200 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 1 000 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 16 kompletně zasiťovaných stavebních parcel v obci Jenčice.

Cena pozemku: 3.200,-Kč/m<sup>2</sup>

Rozloha pozemků: 928m<sup>2</sup> - 1861m<sup>2</sup>

K pozemkům vede zpevněná přístupová komunikace. Na hranicích jednotlivých pozemků jsou zřízeny inženýrské sítě - elektrina, vodovod, plynovod, kanalizace.

Pozemky jsou mírně svažité, což nabízí skvělé možnosti pro kreativní architektonická řešení.

Obec Jenčice se nachází v Ústeckém kraji v okrese Litoměřice. Velkým přínosem je zde sjezd na dálnici, který je vzdálen pouhé 4km od Jenčic.

Dále se pyšní zříceninou hradu Košťálov nacházející se na 488m vysokém vrchu čedičového původu. Fascinující výhled, který se ze zříceniny naskýtá, patří v Českém středohoří k nejúchvatnějším a nejnavštěvovanějším místům v Českém středohoří. Občanská vybavenost: prodejna potravin, restaurace, autobusová zastávka Jenčice, vlaková zastávka Třebenice, MŠ a ZŠ Třebenice.

Věřím, že tyto pozemky představují vynikající příležitost pro investici či výstavbu rodinného domu. Pro další informace a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)