

## Prodej exkluzivního stavebního pozemku 1 519 m<sup>2</sup> s úžasným výhledem v Postupicích

**3 990 000 Kč**  
za nemovitost

Pozovská, 25701, Postupice

**Celková plocha:** 1 519 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi prostorného stavebního pozemku o rozloze 1 519 m<sup>2</sup>, který se nachází v atraktivní a klidné části obce Postupice. Pozemek je mírně svažité, což zajišťuje nádherný panoramatický výhled na malebnou okolní krajinu, ideální pro klidné a komfortní bydlení.

Na pozemku je již připravena vrtaná studna o hloubce 40 metrů, což poskytuje nezávislý a spolehlivý zdroj vody. Elektrická přípojka je rovněž k dispozici, a řešení odpadních vod je možné formou jímky nebo ČOV.

Díky velikosti a umístění pozemku budete mít dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu podle vašich představ, s dostatkem místa pro zahradu, relaxaci a volnočasové aktivity. Výhodou lokality je její skvělá dostupnost – do Benešova se dostanete za pouhých 10 minut a do Prahy dojedete pohodlně přibližně za 40 minut.

V obci Postupice naleznete základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodu, pošty, restaurace a dalších služeb. Lokalita nabízí skvělé možnosti pro rodinné bydlení, kde oceníte nejen klid a soukromí, ale i přírodu přímo za vašimi okny.

K pozemku je navíc možnost odkoupit také praktický karavan s platnou STK, který můžete využít během stavby nebo jako doplňkové zázemí.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit o výjimečnosti tohoto pozemku osobně. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Bc. Leo Kopecký, MBA**

**Tel.: 733 586 044**

**GSM: +420 733 586 044**

**E-mail: [kopecky@kopecky-partners.cz](mailto:kopecky@kopecky-partners.cz)**