

Prostorný byt 2 + kk (66 m²) jen pár kroků od náměstí

2 999 000 Kč
za nemovitost

Milady Horákové, Svitavy

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční byt 2+kk | 66 m² | Výnos 4,9 % ročně | Svitavy – kousek od centra
Hledáte stabilní investici s okamžitým výnosem? Nabízíme prostorný byt 2+kk (66 m²) v cihlovém domě ve Svitavách, jen hodinu od Brna.

- ☐ Ideální nájem: 13 500 Kč/měsíc
- ☐ Roční výnos 162 000 Kč = 4,9 % p.a.
- ☐ Parkování přímo vedle domu
- ☐ Klidná lokalita kousek od centra města

Byt je aktuálně pronajatý spolehlivému nájemníkovi – možnost pokračovat ve stávajícím nájmu nebo upravit dle vaší strategie. Skvělá příležitost pro investory z Brna, kteří hledají výnos mimo přepálený trh.

Pro výpočet návratnosti nebo videoprohlídku mě kontaktujte. Investice s jasnými čísly a bez složitostí.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz