

**Prodej pozemku k bydlení, 10400 m<sup>2</sup>, Sušice**

34201, Sušice

**2 499 000 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 10 400 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme pozemek o celkové ploše 10.400 m<sup>2</sup>, z toho činí zastavitelný pozemek rozlohu 2649 m<sup>2</sup> (je zde možnost výstavby jednoho RD venkovského typu, chalupy, chaty apod. o poměrně velké rozloze). Parcely jsou typem zahrada a trvalý travnatý porost. V krásné přírodní lokalitě s dostatkem klidu a vlastního prostoru. Kousek od srdce Šumavy. Charakterem jde o louku, pastvinu, s několika ovocnými stromy. Je svažitý a členitý. Přístup zajišťuje menší obecní zpevněná komunikace, krátká část je poté nezpevněná. Pozemek je možné samozřejmě ohradit a využít rozličným způsobem. Elektřina je v přilehlých staveních zavedena, je možné připojit také na pozemku, bylo vydáno už souhlasné stanovisko ČEZem. Je zde také kopaná studna s dostatkem vody. Odpadní vody by se řešily pomocí ČOV. Kanalizace ani plyn zde zavedena není. Pro více informací volejte makléře.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)