

Pronájem bytu 2+1, 56 m², Nýřany, ul. Komenského

Komenského, 33023, Nýřany

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2000 Kč/měs, energie na nájemce, 3x vratná kauce, 1x provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, který je situován ve 2. patře klidného cihlového domu. Byt je vhodný zejména pro páry s vidinou dlouhodobého bydlení. Nemovitost je vybavena pouze kuchyňskou linkou se sporákem. Bytová jednotka je vhodná pro 2 osoby (max. 3). V obci Nýřany se nachází veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost na dálnici D5 ve směru Praha či Německo. Uvedená cena nájmu je bez plateb za služby, které činí 2000 Kč/měs. Energie (elektrina a plyn) se přepisují na nájemce. Vratná kauce činí 34500 Kč, 1x provize RK (11 500 Kč + DPH). Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Volné od 1.8.2025. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Nemček Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz