

## Prodej pozemku 933 m<sup>2</sup>, Záryby, Praha - východ

27713, Záryby

**7 464 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	933 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Společnost Bidli Vám nabízí ke koupi stavební pozemek s vydaným stavebním povolením pro stavbu domu v obci Záryby. Jedná se o náš menší developerský projekt v rámci kterého dochází k vybudování infrastruktury vody, kanalizace, elektřiny, internetu a asfaltové komunikace. Kolaudace je plánované v druhé polovině roku 2025.

Náš projekt je situován na okraji obce a zastavitelného území, na krásném rovinatém pozemku s nádherným výhledem do přílehlých luk, lesů a řeku Labe. I když budete mít řeku kousek od domu, pozemky se nacházejí mimo povodňového rizika a to i stoleté vody.

Pozemek si můžete koupit včetně naší ekologické dřevostavby, na kterou je rovněž schválené stavební povolení, nebo si můžete vybrat z naší nabídky domů na stránce bidli v sekci stavby.

Obec Záryby se nachází v úrodném Polabí, 10 km od Prahy a 25 km do jejího centra. Jedná se o malou obec s cca 1000 obyvateli, se živím vesnickým životem.



Vyřizuje

**Gabriel Hajdecker**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)