

Prodej, byty/4+kk, 122.26 m², Studentská 1693/28, Bolevec, 32300 Plzeň 1 [ID 72412]

Studentská, Plzeň 1, Plzeň

9 699 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, bez
parkovacího stání

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	98.68 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Technické údaje:

Jedná se o projekt byty Krašovská. V projektu naleznete celkem 112 bytů ve věžích A1 a A2.

Projekt je aktuálně ve výstavbě, plánované dokončení stavby je v září 2026.

Byt má k dispozici 98,68 m² plochy bytu (včetně ploch pod svislými konstrukcemi). Zmíněná plocha obsahuje terasu o 23,59 m² a sklep o velikosti 2,35 m².

Parkovací stání lze přikoupit v halové garáži v 1.PP budovy za 450 000,- Kč za kus.

Popis projektu:

Byty Krašovská na plzeňské Košutce představují moderní rezidenční projekt, který citlivě doplňuje stávající zástavbu a nabízí kvalitní byty s výhledem na město, přírodu i přilehlý park. Díky výjimečné poloze mají budoucí obyvatelé na dosah školy, školky, obchody, služby i zeleň, a zároveň výbornou dostupnost díky novému západnímu okruhu města. Byty vynikají vysokým standardem provedení od developera BC Real, promyšlenými dispozicemi, špičkovou zvukovou izolací a konstrukcí z železobetonu s akustickými cihlami. Samozřejmostí jsou trojskla a kvalitní vstupní dveře. Projekt zajišťuje nízkonákladové bydlení s napojením na Plzeňskou teplotrenskou, dlouhou zárukou a nízkými provozními náklady. Komfort doplňuje možnost dokoupení širokých garážových stání pod domem. Skvělým benefitem jsou také prostorné balkony a terasy s otevřenými výhledy na celé město, Bolevecké rybníky či přilehlé lesy, pole a parky.

Developer s dlouholetou zkušeností, oceněný tituly Stavba roku, zde navazuje na úspěšné projekty jako Byty Papírnická nebo Byty Sylván.

Příjemným důkazem, že naše práce má smysl, jsou ocenění, jichž si velmi vážíme.

Stavba roku plzeňského kraje 2022

Česká cena za architekturu 2020

Stavba roku plzeňského kraje 2020

Cena Hanuše Zápala 2014-2017

Stavba roku plzeňského kraje 2010

Další informace k bytům lze získat na osobní schůzce nebo po telefonu.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz