

## Prodej pozemku k bydlení, 2209 m<sup>2</sup>, Krásný Dvůr - Němčany

**2 100 000 Kč**  
za nemovitost

44101, Krásný Dvůr

<b>Celková plocha:</b>	1 977 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o rozloze 2209 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Krásný Dvůr. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od městského shonu a touží po klidu a přírodě. Pozemek je v dobrém stavu a nabízí skvělé možnosti pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu. Na pozemku se nachází kopaná studna, která zajišťuje dostatek vody, a malý zděný sklípek, vhodný pro uskladnění potravin či sezonních potřeb. Sítě (voda, elektřina a plyn) jsou na hranici pozemku, kanalizaci lze vyřešit ČOV. Součástí pozemku je stavba, která je na zbourání, případně rekonstrukci. Okolí je obklopeno přírodou, což zajišťuje příjemné a zdravé prostředí pro život. Využijte této jedinečné příležitosti a domluvte si prohlídku či nás kontaktujte pro více informací. S financováním rádi pomůžeme. Dojezdové vzdálenosti: Podbořany cca 10 minut, CHKO Křivoklátsko cca 53 minut, Praha cca 1 hodina, 15 minut.



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)