

## Prodej stavebního pozemku s rodinným domem, Jimramov

**2 880 000 Kč**  
za nemovitost

Padělek, Jimramov

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	určený k demolici	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1856 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	1656 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete bydlet v krásné přírodní lokalitě Vysočiny?  
Mít dům, který si postavíte podle svých představ?

Tak BO! má pro Vás skvělý tip!

Nabízíme k prodeji stavební pozemek na unikátním místě v lokalitě Padělek na samém okraje městyse Jimramov. Na tomto pozemku stojí torzo vily z roku 1945, která vyhořela. Z původní stavby lze využít základy, a to včetně sklepů, které nebyly požárem poničeny. Dále lze z původní stavby použít stavební materiál.

Celková výměra prodávané nemovitosti, kde je zahrnuta zahrada, louka i část lesního pozemku, je 1856 m<sup>2</sup>. Je to jedinečné místo, kde si můžete plně vychutnat klidné prostředí, překrásné výhledy a přitom zůstanete v přímém dosahu všech služeb a vybavenosti turisticky velmi oblíbeného a historického městyse. Elektrina, voda, plyn a kanalizace jsou zavedeny k hranici pozemku.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Veškeré právní služby jsou zajištěny, s financováním rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Ing. František Dvořák**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)