

RD 4+kk, 2x parkovací stání, novostavba, žádaná lokalita Praha 10 - Kolovraty

14 500 000 Kč
za nemovitost

Denivková, Praha-Kolovraty, Praha

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	164 m ²
Plocha zahrady:	95 m ²	Doprava:	vlak; silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme na prodej novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a podlahové ploše 105 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 10 - Kolovraty. Dispozice domu: vstupní zádveří, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, obývací pokoj s přípravou na kuchyňskou linku, komora. V prvním patře je ložnice, 2 x dětský pokoj, koupelna s vanou a toaletou. Dům je napojen na veškeré IS (voda, elektrina, kanalizace, plyn), vytápění domu řešeno podlahové a napojeno na plynový kotel. Dům je postaven ve vysokém standardu. Podlahy jsou vinylové a dlažba, okna plastová s trojskly, příprava na předokenní žaluzie, vozidla lze zaparkovat na venkovním parkovacím stání. V obci je veškerá občanská vybavenost – školka, základní škola, umělecká škola, lesní klub, praktičtí lékaři pro děti i pro dospělé a stomatologické centrum. Je zde rovněž možnost sportovního vyžití ve sportovním areálu, skate parku nebo nedalekém koupališti. Projekt je umístěn blízko vlakové stanice, z níž se pohodlně dostanete do centra Prahy přibližně za 17 minut. Lze financovat hypotéčním úvěrem, vřele doporučuji prohlídku. Více informací a domluvení prohlídky na uvedených kontaktech.



Vyřizuje

Lukáš Macháček

Tel.: 777 979 426

GSM: +420 774 277 919

E-mail: machacek@ceskarealitisro.cz