

**Prodej chaty 3+kk ve Pstruží přímo u lanovky
skiareálu Plešivec**

36301, Merklín

5 590 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně právních
služeb a provize RK

Zastavěná plocha:	61 m ²	Užitná plocha:	61 m ²
Plocha parcely:	61 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji novou luxusní, moderně zařízenou chatu s velkou terasou, která je součástí rezidence Horská zahrada v Krušných horách, pouhých 100 metrů od lanovky skiareálu Plešivec s vlastním parkovacím místem v ceně. Nabízí pro nové vlastníky dispozici 3+kk s plochou 33 m² s terasou o ploše 28 m² a veškeré komfortní vybavení včetně internetového připojení. Nehleďte dál, tady najdete svůj nový domov v horském ráji! Zde si nepořizujete pouze apartmán, ale soukromý kousek hor - pořizujete si horskou zahradu na slunečním jižním svahu pro váš klid a relaxaci. Součástí koupě apartmánu je i podíl na pozemku (zdarma) v uzavřeném areálu o velikosti 3800 m², s krytým posezením a grilem. Dále zde najdete lyžárnu, kolárnu, dětské hřiště, parkoviště a mnohé další. Možností je i koupě dalších volných apartmánů v hlavní budově různých dispozic. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat nebo navštivte web nemovitosti. Ev. číslo: 651272.



Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz