



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **05716**

Prodej pozemky pro bydlení, 831 m² - Jiříkov

40753, Jiříkov

690 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu, cena k jednání

Celková plocha:	831 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
------------------------	--------------------	----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek nacházející se v zastavěném území obce Jiříkov. Jedná se o dvě sousedící parcely č. 539 (stavební) a 356/2 (pozemková) s celkovou výměrou 831 m² vhodnou pro výstavbu rodinného domu.

Na pozemku se nachází kopaná studna a zbytky původního sklepa, které lze využít jako základ pro budoucí stavbu. Elektřina je v blízkosti hranice pozemku a aktuálně probíhá výstavba nového obecního vodovodního řadu.

Pozemek je zařazen do ploch smíšeného obytného území, s hlavním využitím pro bydlení v rodinných domech. Povoleny jsou související stavby, zařízení a další využití odpovídající charakteru rodinného bydlení.

Klidná a příjemná lokalita v srdci Šluknovského výběžku. Dobrá dopravní dostupnost – autobusové i vlakové spojení v blízkosti. Občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti: obchod, škola, školka, zdravotní středisko. Možnosti pro turistiku, cyklistiku a relaxaci v blízké přírodě – Lužické hory, České Švýcarsko.

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají místo pro rodinné bydlení v klidném prostředí s dobrou infrastrukturou a výbornou dostupností služeb.

Pro Více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Helena Stráníková

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 734 570 033

E-mail: helena.stranikova@vdfreality.cz