

Prodej restaurace, stravování, 631 m², Podlažice

53851, Chrast

3 390 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
právních služeb.

Zastavěná plocha:	631 m ²	Užitná plocha:	631 m ²
Plocha parcely:	550 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi zajímavou nemovitost, která je díky své velikosti, umístění a územnímu plánu ideální jako investiční příležitost. Objekt je v původním stavu, připraven na realizaci dle představ nového majitele. Jako vhodné se jeví využití pro účely ubytování a restaurace u hlavní silnice mezi městy Chrudim a Skuteč. Přízemí vedené jako restaurace je dispozičně řešeno: vchod, salonek, kuchyň se sociálním zařízením, WC pro hosty, sál s výčepem a vchodem do nadzemních podlaží. V druhém nadzemním podlaží se nachází plocha nad sálem a byt o dispozici 3+1. Ve třetím nadzemním podlaží pak dvě místnosti, ze kterých lze vybudovat další bytové jednotky. Část mlýnu je podsklepená, tyto prostory se dají využít například jako sklady nebo technické zázemí. Dále k nemovitosti patří přilehlé parkoviště, v případě zájmu lze dokoupit další stavbu. Pro více informací kontaktujte makléře Jana Kubíčka a domluvte si svůj termín prohlídky.



Vyřizuje

Kubíček Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz